

Sygnatura akt- – Us.260.2.3.2014

## SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

dotyczy postępowania prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na zadanie pn.:

### **„UDZIELENIE SCHRONIENIA BEZDOMNYM MĘŻCZYZKOM, DZIECIOM”**

#### **1. ZAMAWIAJĄCY**

Miasto Jastrzębie- Zdrój  
Ośrodek Pomocy Społecznej  
ul. Opolska 9  
44-335 Jastrzębie Zdrój

tel. (032) 43-49-600, faks (032) 47-40-146  
e-mail: zp@ops.jastrzebie.pl

#### **2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA**

**2.1.** Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie z art. 39 ustawy Prawo zamówień publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) zwanej dalej „ustawą PZP”.

**2.2.** Wartość zamówienia nie przekracza kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art.11 ust.8 ustawy PZP.

#### **3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA**

**3.1.** Udzielenie schronienia:

27 bezdomnym mężczyznom (maksymalna szacunkowa określona przez Zamawiającego liczba osobodni spędzonych w okresie 12 miesięcy przez bezdomnych mężczyzn w schronisku wynosi **5 670**),  
5 bezdomnym dzieciom (maksymalna szacunkowa określona przez Zamawiającego liczba osobodni spędzonych w okresie 12 miesięcy przez bezdomne dzieci w schronisku wynosi **1 030**),  
z terenu miasta Jastrzębie -Zdrój, znajdującym się w sytuacjach kryzysowych, w tym zwłaszcza w przypadkach ostrych konfliktów rodzinnych zagrażających ich bezpieczeństwu, zdrowiu bądź życiu. Udzielenie schronienia dotyczy również osób niepełnosprawnych.

**3.2.** Zakres ilościowy przedmiotu zamówienia jest zakresem szacunkowym, określonym przez Zamawiającego z należytą starannością, wyrażającym maksymalną ilość osobodni, jaką Zamawiający może zamówić w ramach niniejszego zamówienia. Zamawiający, pomimo dochowania należytej staranności, z uwagi na charakter prowadzonej działalności nie może zapewnić, że zrealizuje zamówienie w pełnym zakresie.

Rzeczywista liczba osobodni będzie wynikała z aktualnych potrzeb Zamawiającego i wynikać będzie ze skierowań przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego. Zamawiający gwarantuje, że zapotrzebowane liczby osobodni nie będą mniejsze niż: 60% liczby osobodni spędzonych przez bezdomnych mężczyzn, 60% liczby osobodni spędzonych przez bezdomne dzieci. Zamawiający może zwiększyć liczbę osobodni schronienia w danej kategorii osób, o której mowa w pkt. 3.1, zmniejszając jednocześnie liczbę osobodni w innej kategorii osób.

3.3. Pod pojęciem „osoby bezdomnej” rozumie się osobę (mężczyznę, dziecko) niezamieszkujejącą w lokalu mieszkalnym w rozumieniu przepisów o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy, niezameldowaną na pobyt stały, w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności, a także osobę niezamieszkujejącą w lokalu mieszkalnym i zameldowaną na pobyt stały w lokalu, w którym nie ma możliwości zamieszkania.

3.4. Wymagany zakres usług świadczonych przez wykonawcę:

- a) zapewnienie w ośrodku dla osób bezdomnych, spełniającym wymagania określone w odrębnych przepisach, całodobowego pobytu. Powyższe dotyczy również osób niepełnosprawnych,
- b) świadczenie w ośrodku dla osób bezdomnych doraźnego specjalistycznego poradnictwa, w tym w szczególności psychologicznego i prawnego.

3.5. Przyjęcie przez wykonawcę osoby bezdomnej do ośrodka dla osób bezdomnych w wykonaniu zamówienia może nastąpić wyłącznie poprzez pisemne skierowanie tej osoby przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Jastrzębiu -Zdroju.

3.6. Szczegółowy zakres usług świadczonych przez wykonawcę w wykonaniu zamówienia w ramach pobytu osób bezdomnych w ośrodku dla osób bezdomnych obejmuje:

- a) Zaspokojenie potrzeb bytowych osób bezdomnych poprzez zapewnienie im w szczególności:
  - całodobowego schronienia z zapewnieniem możliwości przyjęć przez całą dobę,
  - samodzielnego miejsca do spania,
  - wyposażenia w niezbędne meble (łóżka, szafy ubraniowe, stół z krzesłami),
  - czystej pościeli i bielizny pościelowej,
  - zapewnienia środków higieny osobistej,
  - możliwości korzystania z usług sanitarnych (ciepła woda),
  - miejsca do zajęć grupowych,
  - możliwości prowadzenia samodzielnego gospodarstwa domowego,
  - możliwości samodzielnego sporządzania posiłków.
- b) Prowadzenie na rzecz osób bezdomnych doraźnego specjalistycznego poradnictwa, w tym w szczególności psychologicznego i prawnego, w ramach którego osoby bezdomne korzystające z usług ośrodka dla osób bezdomnych mogą skorzystać z:
  - informacji,
  - porad,
  - wsparcia,
  - doraźnej pomocy terapeutycznej,
  - pomocy psychologicznej,
  - pomocy prawnej (np. pomocy w pisaniu pism),
  - grupy terapeutycznej dla ofiar przemocy.

3.7. Wykonawca winien dysponować odpowiednimi warunkami lokalowymi, zapewniającymi możliwość zapewnienia całodobowego schronienia w ośrodku dla osób bezdomnych.

3.8. Obowiązkiem Wykonawcy jest również zapewnienie właściwej organizacji pracy kadry merytorycznej w ośrodku dla bezdomnych, gwarantującej prowadzenie doraźnego specjalistycznego poradnictwa, współpracę z pracownikami socjalnymi Ośrodka Pomocy Społecznej w Jastrzębiu - Zdroju i instytucjami wspomagającymi oraz społecznością lokalną.

#### **4. Pozycja we Wspólnym Słowniku Zamówień Publicznych:**

85311000-2 Usługi opieki społecznej obejmujące miejsca noclegowe

55270000-3 Usługi świadczone przez placówki oferujące wyżywienie i miejsca noclegowe

#### **5. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA**

Termin wykonania zamówienia od **01.01.2015 r.** do **31.12.2015 r.**

#### **6. OFERTY CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE**

**6.1. Nie dopuszcza się składania ofert częściowych**

**6.2. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych**

## **7. ZAMÓWIENIA UZUPEŁNIAJĄCE, AUKCJA ELEKTRONICZNA**

7.1 Nie przewiduje się wyboru najkorzystniejszej oferty z zastosowaniem aukcji elektronicznej.

7.2 Zamawiający przewiduje udzielanie zamówień uzupełniających, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt. 6 ustawy PZP.

## **8. WYMAGANE WARUNKI DOPUSZCZAJĄCE WYKONAWCÓW DO UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU**

### **8.1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się wykonawcy, którzy:**

8.1.1 Spełniają warunki udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP

8.1.2. Wykażą brak podstaw do wykluczenia z powodu niespełnienia warunków o których mowa w art. 24 ust. 1 ustawy Pzp.

### **8.2. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków udziału w postępowaniu:**

- a) **w zakresie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania:**

Zamawiający nie określa szczegółowo sposobu oceny spełnienia tego warunku. Dla wykazania, że wykonawca spełnia ten warunek, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył oświadczenie na druku stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

- b) **w zakresie posiadania wiedzy i doświadczenia:**

Zamawiający nie określa szczegółowo sposobu oceny spełnienia tego warunku. Dla wykazania, że wykonawca spełnia ten warunek, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył oświadczenie na druku stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

- c) **w zakresie dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia:**

Zamawiający nie określa szczegółowo sposobu oceny spełnienia tego warunku. Dla wykazania, że wykonawca spełnia ten warunek, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył oświadczenie na druku stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

- d) **w zakresie sytuacji ekonomicznej i finansowej:**

Zamawiający nie określa szczegółowo sposobu oceny spełnienia tego warunku. Dla wykazania, że wykonawca spełnia ten warunek, Zamawiający wymaga, aby Wykonawca złożył oświadczenie na druku stanowiącym załącznik nr 2 do SIWZ.

Spełnienie wymogów podanych w **punktach 8.1. – 8.2.**, niniejszej SIWZ należy potwierdzić poprzez złożenie stosownego oświadczenia według **załącznika nr 2** do SIWZ oraz przedłożenie dokumentów, o których mowa w **pkt. 9** niniejszej SIWZ.

**8.3.** *Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia .*

**8.4. Ocena spełnienia warunków wymaganych od wykonawców zostanie dokonana wg formuły „spełnia – nie spełnia”.**

**8.5. Nie spełnienie chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania / odrzuceniem jego oferty.**

## **9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE DOKUMENTÓW SKŁADANYCH PRZEZ WYKONAWCÓW**

**9.1. Dokumenty składające się na ofertę (spięte w kolejności jak podano niżej):**

### **9.1.1 Wykonawca zobowiązany jest przedłożyć:**

- 1) Wypełniony formularz oferty wraz z oświadczeniem dotyczącym podwykonawcy, oraz o zapoznaniu się z treścią specyfikacji i projektem umowy, o związaniu ofertą oraz aktualności dostarczonych zaświadczeń zgodny w treści z wzorem stanowiącym – **załącznik nr 1 SIWZ**
- 2) Pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy w postępowaniu, z którego wynika jego zakres, podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania firmy Wykonawcy (jeżeli Wykonawca jest reprezentowany przez pełnomocnika lub jeżeli istnieje ustawowy obowiązek ustanowienia pełnomocnictwa jak w pkt. 10 SIWZ.
- 3) Pisemne zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówień – **tylko jeżeli dotyczy** (przykładowy wzór – **załącznik nr 6 SIWZ**)
- 4) Oświadczenie dotyczące przynależności do grupy kapitałowej – **załącznik nr 5 SIWZ**

**Uwaga: pełnomocnictwo oraz pisemne zobowiązanie do oddania do dyspozycji Wykonawcy niezbędnych zasobów winno być przedstawione w oryginale lub kserokopii poświadczonej notarialnie.**

**9.1.2. W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy PZP należy przedłożyć:**

- 1) Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu - **wg załącznika nr 2**

**9.1.3 W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy PZP, należy przedłożyć:**

- 1) oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia – **wg załącznika nr 3** do SIWZ,
- 2) aktualny odpis z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt. 2 ustawy PZP, wystawionego nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

**9.2. Kwestie dotyczące rodzajów dokumentów składanych przez wykonawców mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej reguluje § 4 Rozporządzenia Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz. U. z 2013 r., poz.231).**

Wykonawca, o którym mowa powyżej, w zakresie, o którym mowa w pkt. 9.1.3 ppkt. 2 przedkłada dokument wystawiony w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania potwierdzający, że:

- 1) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

Jeżeli w miejscu zamieszkania osoby lub w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt 9.1.3 zastępuje się je dokumentem zawierającym oświadczenie, w którym określa się także osoby uprawnione do

reprezentacji wykonawcy, złożone przed właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju miejsca zamieszkania osoby lub kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, lub przed notariuszem, w terminach jak powyżej.

9.3. Uwaga w/w dokumenty winny potwierdzać spełnianie poszczególnych warunków na dzień składania ofert.

9.4. **Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013 r. (Dz. U. z 2013 r., poz. 231) w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy, oraz form, w jakich te dokumenty mogą być składane, przedstawione w formie kserokopii winny być poświadczone i opatrzone klauzulą „za zgodność z oryginałem” przez osoby do tego uprawnione w imieniu Wykonawcy. Dokument wielostronicowy przedłożony w formie kserokopii winien być potwierdzony za zgodność z oryginałem na każdej stronie.**

Powyższa forma dotyczy również dokumentów uzupełnianych w myśl art. 26 ust. 3 ustawy Prawo zamówień publicznych.

9.5. Złożenie dokumentu w niewłaściwej formie (np. niepoświadczony przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem odpisy lub kopie) traktowane będzie jak jego brak.

## **10. OFERTA SKŁADANA PRZEZ KONSORCJUM /PODMIOTY ZAWIERAJĄCE POROZUMIENIE**

1) Wykonawcy tworzący konsorcjum, ubiegający się wspólnie o udzielenie zamówienia ustanawiają **pełnomocnika** do reprezentowania w postępowaniu, albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. **Pełnomocnictwo, a w przypadku, gdy upoważnienie wynika wprost z treści umowy konsorcjum, umowę można dołączyć do oferty.** Przykładowy wzór pełnomocnictwa – załącznik 4

**Uwaga: Pełnomocnictwo winno być udzielone przez wszystkich Wykonawców wchodzących w skład konsorcjum.**

2) W przypadku wyboru przez zamawiającego oferty złożonej przez konsorcjum, Wykonawcy tworzący konsorcjum zobowiązani będą, najpóźniej przed podpisaniem umowy na wykonanie zamówienia, do przedłożenia umowy konsorcjum.

3) Wszyscy członkowie konsorcjum ponoszą solidarnie odpowiedzialność prawną za realizację zamówienia. Problematykę zobowiązań solidarnych w zakresie nie uregulowanym przez umowę konsorcjum regulują przepisy kodeksu cywilnego.

4) Oferta składana przez konsorcjum zostanie utworzona z dokumentów wymienionych w pkt. 9 specyfikacji istotnych warunków zamówienia z zastrzeżeniem, iż dokumenty wymienione w pkt. 9.1.3. składane są przez każdego z uczestników konsorcjum osobno.

5) Ocena spełnienia przez konsorcjum warunków i wymogów określonych w specyfikacji w pkt. 8 będzie polegała na łącznej ocenie złożonych dokumentów.

6) Oferta konsorcjum musi być **podpisana i oznaczona** w taki sposób, by prawnie zobowiązywała wszystkie podmioty wchodzące w skład konsorcjum.

7) Wymogi formalne dotyczące konsorcjum mają zastosowanie również do podmiotów zawierających porozumienie w celu wspólnego ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego.

## **11. GRUPA KAPITAŁOWA**

Ileokroć w SIWZ jest mowa o:

1) **grupie kapitałowej** - rozumie się przez to wszystkich przedsiębiorców, którzy są kontrolowani w sposób bezpośredni lub pośredni przez jednego przedsiębiorcę, w tym również tego przedsiębiorcę;

2) **przedsiębiorcy** - rozumie się przez to przedsiębiorcę w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, a także:

- a) osobę fizyczną, osobę prawną, a także jednostkę organizacyjną niemającą osobowości prawnej, której ustawa przyznaje zdolność prawną, organizującą lub świadczącą usługi o charakterze użyteczności publicznej, które nie są działalnością gospodarczą w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej,
- b) osobę fizyczną wykonującą zawód we własnym imieniu i na własny rachunek lub prowadzącą działalność w ramach wykonywania takiego zawodu,
- c) osobę fizyczną, która posiada kontrolę, w rozumieniu art. 4 pkt 4 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r., nr 50, poz. 331 z późn. zm.), nad co najmniej jednym przedsiębiorcą, choćby nie prowadziła działalności gospodarczej w rozumieniu przepisów o swobodzie działalności gospodarczej, jeżeli podejmuje dalsze działania podlegające kontroli koncentracji, o której mowa w art. 13 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów,
- d) związek przedsiębiorców w rozumieniu art. 4 pkt 2 ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów - na potrzeby przepisów dotyczących praktyk ograniczających konkurencję oraz praktyk naruszających zbiorowe interesy konsumentów;

**3) przejęciu kontroli** - rozumie się przez to wszelkie formy bezpośredniego lub pośredniego uzyskania przez przedsiębiorcę uprawnień, które osobno albo łącznie, przy uwzględnieniu wszystkich okoliczności prawnych lub faktycznych, umożliwiają wywieranie decydującego wpływu na innego przedsiębiorcę lub przedsiębiorców; uprawnienia takie tworzą w szczególności:

- a) dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów na zgromadzeniu wspólników albo na walnym zgromadzeniu, także jako zastawnik albo użytkownik, bądź w zarządzie innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- b) uprawnienie do powoływania lub odwoływania większości członków zarządu lub rady nadzorczej innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego), także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- c) członkowie jego zarządu lub rady nadzorczej stanowią więcej niż połowę członków zarządu innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),
- d) dysponowanie bezpośrednio lub pośrednio większością głosów w spółce osobowej zależnej albo na walnym zgromadzeniu spółdzielni zależnej, także na podstawie porozumień z innymi osobami,
- e) prawo do całego albo do części mienia innego przedsiębiorcy (przedsiębiorcy zależnego),
- f) umowa przewidująca zarządzanie innym przedsiębiorcą (przedsiębiorcą zależnym) lub przekazywanie zysku przez takiego przedsiębiorcę;

## **12. PODWYKONAWCY**

1. Zamawiający nie zastrzega, że Wykonawca ma obowiązek osobistego wykonania kluczowych części zamówienia.
2. Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcy. W przypadku powierzenia wykonania części zamówienia Podwykonawcom, Zamawiający żąda:
  - wskazania przez Wykonawcę w Formularzu ofertowym części zamówienia, której wykonanie zamierza powierzyć Podwykonawcom,
3. Zamawiający, żąda podania przez wykonawcę w ofercie nazw (firm) podwykonawców, na których zasoby wykonawca powołuje się na zasadach określonych w art. 26 ust 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1.
4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

## **13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM**

Zamawiający w niniejszym postępowaniu nie wymaga od Wykonawców wniesienia wadium.

#### **14. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY**

1. Ceny podane w ofercie powinny zawierać wszystkie koszty związane z realizacją przedmiotu zamówienia.
2. Ewentualne upusty oferowane przez Wykonawcę, muszą być zawarte w cenach jednostkowych. Cena jednostkowa po zastosowaniu upustu nie może być niższa, niż koszty wytworzenia lub koszty własne.
3. Podane ceny brutto będą obowiązywać przez cały okres realizacji zamówienia.
4. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń między Zamawiającym a Wykonawcą w walutach obcych, ceny w ramach przetargu należy określić w PLN (zł) do dwóch miejsc po przecinku. Wszystkie płatności będą realizowane wyłącznie w złotych polskich, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
5. Oferowane ceny winny być podane cyfrowo i słownie.

#### **15. KRYTERIA OCENY OFERT ORAZ ICH ZNACZENIE**

Przy wyborze oferty zamawiający kierować się będzie następującymi kryteriami:

**Cena brutto – 100%**

**Cena brutto za realizację całości zadania tj.: *cena brutto jednego osobodnia pobytu bezdomnego mężczyzny x 5 670 + cena brutto jednego osobodnia pobytu bezdomnego dziecka x 1 030* – 100 pkt.**

Oferty będą oceniane w odniesieniu do najkorzystniejszych warunków przedstawionych przez wykonawców w zakresie kryterium ceny. Oferta wypełniająca w najwyższym stopniu wymagania określonego kryterium, otrzyma maksymalną ilość punktów. Pozostałym wykonawcom, spełniającym wymagania kryterialne przypisana zostanie odpowiednio mniejsza liczba punktów. Zgodnie ze wzorem:

$$X_A = \frac{\text{cena}_{\min}}{\text{cena}_{\text{oferowana}}} \times 100\text{pkt}$$

#### **16. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA**

Termin związania ofertą wynosi 30 dni. Bieg terminu rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.

#### **17. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI**

- 1) Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz wszelkie informacje zamawiający i wykonawcy przekazują **pisemnie, faksem, lub poprzez skrzynkę elektroniczną**.
- 2) Zamawiający **nie dopuszcza** możliwości przesyłania faksem lub elektronicznie dokumentów i oświadczeń potwierdzających spełnienie warunków udziału w postępowaniu, oferty oraz dokumentów uzupełnianych w myśl art. 26. ust. 3 ustawy PZP.
- 3) Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują dokumenty lub informacje faksem lub elektronicznie, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

- 4) Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia pisemnie lub faksem, poprzez skrzynkę elektroniczną.

## **18. OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI**

- 1) w sprawach dotyczących przedmiotu zamówienia:  
mgr Ewelina Kubicka, mgr Ewa Mazurczak  
*w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>*
- 2) w sprawach dotyczących procedury przetargowej:  
mgr Monika Konieczny  
*w dniach od poniedziałku do piątku w godzinach od 7<sup>30</sup> do 15<sup>30</sup>*
- 3) numer faksu zamawiającego (032) 47 40 146
- 4) adres poczty elektronicznej: [zp@ops.jastrzebie.pl](mailto:zp@ops.jastrzebie.pl)

## **19. TRYB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH TREŚCI SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA**

- 1) Stosownie do art. 38 ust. 1 ustawy PZP każdy wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Zamawiający jest obowiązany udzielić wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż:
  - na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.
  - Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia wpłynął po upływie terminu składania wniosku, o którym mowa w art. 38 ust. 1 ustawy PZP, lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpatrzenia
- 2) Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na bieg terminu składania wniosku, o którym mowa w art. 38 ust. 1 ustawy PZP.
- 3) Zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy PZP, treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Zamawiający przekazuje Wykonawcom, którym przekazał specyfikację istotnych warunków zamówienia bez ujawniania źródła zapytania, a jeżeli specyfikacja jest udostępniona na stronie internetowej, zamieszcza na tej stronie.
- 4) W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść specyfikacji istotnych warunków zamówienia. Dokonaną zmianę specyfikacji Zamawiający przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano specyfikację istotnych warunków zamówienia, a jeżeli specyfikacja istotnych warunków zamówienia jest udostępniana na stronie internetowej, zamieszcza ją także na tej stronie.
- 5) **Uwaga: Wykonawcy, którzy pobrali Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia drogą elektroniczną ze strony internetowej, a chcieliby otrzymywać informacje, o których mowa powyżej, np. faksem, drogą elektroniczną, zobowiązani są do poinformowania o tym fakcie Zamawiającego, w sposób, o którym mowa w pkt. 17 SIWZ.**

## **20. POSTAĆ OFERTY**

- 1) Oferta musi być napisana w języku polskim pismem czytelnym.
- 2) **Wszystkie dokumenty składające się na ofertę** za wyjątkiem zdjęć, folderów, ilustracji katalogowych, oryginału dokumentu, który nie jest wystawiony przez wykonawcę a stanowi część składową oferty, powinny być opatrzone podpisem wraz z pieczętą osoby lub osób uprawnionych do występowania w obrocie prawnym w imieniu wykonawcy, bądź przez upoważnionego przedstawiciela wykonawcy (w tym przypadku upoważnienie do podpisywania dokumentów musi być dołączone do oferty).
- 3) Osoby podpisujące ofertę winny być uprawnione do zaciągania zobowiązań do wysokości odpowiadającej cenie oferty tj. zgodnie z aktualnym odpisem z Krajowego Rejestru Sądowego, z



innego właściwego rejestru, umową spółki cywilnej, a w przypadku Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością z uwzględnieniem art. 230 kodeksu spółek handlowych.

- 4) **Wszystkie kartki oferty** muszą być spięte w sposób uniemożliwiający samoistną dekompletację oferty / tj. bez udziału osób trzecich/, ponumerowane kolejnymi numerami. Dopuszcza się własną numerację kalkulacji kosztów pod warunkiem zachowania ciągłości numeracji stron.
- 5) Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty powinny być naniesione czytelnie oraz opatrzone podpisem wraz z pieczętą osoby uprawnionej do reprezentowania wykonawcy i dodatkowo opatrzone datą dokonania poprawki.
- 6) Złożenie oferty zawierającej rozwiązania alternatywne spowoduje odrzucenie oferty.
- 7) Każdy wykonawca może złożyć w niniejszym przetargu tylko jedną ofertę. Za równoznaczne ze złożeniem więcej niż jednej oferty przez tego samego wykonawcę zostanie uznana sytuacja, w której ten sam podmiot występuje wspólnie w dwóch lub więcej ofertach składanych wspólnie np.: konsorcjum lub jest samodzielnym wykonawcą, a jednocześnie jest uczestnikiem oferty wspólnej np.: konsorcjum.

## **21. ZALECENIA DOTYCZĄCE OPAKOWANIA I OZNAKOWANIA OFERT**

1. Oferty składane są w jednym egzemplarzu, w nieprzejrzystych i zamkniętych kopertach lub opakowaniach.
2. Należy stosować koperty lub opakowania zewnętrzne i wewnętrzne.
3. Koperta lub opakowanie zewnętrzne powinno być zaadresowane na adres:

**Ośrodek Pomocy Społecznej**

**ul. Opolska 9**

**44-335 Jastrzębie- Zdrój**

oraz powinna być opisana bez żadnych oznakowań następująco:

**„UDZIELENIE SCHRONIENIA BEZDOMNYM MEŹCZYZynom,  
DZIECIOM”**

4. Koperta lub opakowanie wewnętrzne winno być zaadresowane jw., dodatkowo powinno być opatrzone dokładnym adresem wykonawcy oraz dopiskiem: „*Nie otwierać przed dniem 27.10.2014 r.*”.
5. Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z w/w opisem ponosi Wykonawca.

## **22. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT**

1. Oferty należy składać na adres: **Ośrodek Pomocy Społecznej, ul. Opolska 9 44-335 Jastrzębie-Zdrój, pokój nr 40**, nie później niż do dnia **27.10.2014 r. do godz. 12.<sup>00</sup>**. Oferty nadesłane pocztą będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem ich dostarczenia przez pocztę do siedziby zamawiającego do **dnia 27.10.2014 r., do godz. 12.<sup>00</sup>**
2. Przy składaniu ofert wykonawcy wydawane jest pokwitowanie.
3. Oferta złożona po terminie zostanie zwrócona wykonawcy bez otwierania.
4. **Wykonawca przed upływem terminu do składania ofert ma prawo:**
  - **wycofać ofertę** poprzez złożenie pisemnego powiadomienia z napisem na zewnętrznej kopercie „**WYCOFANIE**”. Koperty oznakowane w ten sposób będą otwierane w pierwszej kolejności po stwierdzeniu poprawności postępowania wykonawcy oraz zgodności ze złożonymi ofertami; koperty wewnętrzne ofert wycofywanych nie będą otwierane.
  - **zamienić ofertę**- powiadomienie o wprowadzeniu zamiany musi być złożone wg takich samych zasad jak składana oferta, odpowiednio oznakowanych z dopiskiem „**ZAMIANA**”. Koperty oznakowane dopiskiem „**ZAMIANA**” zostaną otwarte i odczytane w pierwszej kolejności i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonania zamiany, zostaną dołączone do ofert.

## **23. OTWARCIE OFERT**

1. Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **27.10.2014 r. o godz. 12.<sup>15</sup>** w **pokoju nr 57**, w Ośrodku Pomocy Społecznej w Jastrzębiu Zdroju ul. Opolska 9, 44-335 Jastrzębie- Zdrój.

2. Otwarcie ofert jest jawne.
3. Bezpośrednio przed otwarciem ofert zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
4. Po otwarciu każdej z ofert zostaną podane do wiadomości zebranych, dane zgodnie z art.86 ust.4 ustawy PZP.
5. Zamawiający na wniosek Wykonawcy nieobecnego na otwarciu ofert przekaze informacje, o których mowa w pkt. 24 ust. 3 i 4.

#### **24. WYJAŚNIENIE BADANYCH OFERT, POPRAWIANIE OCZYWISTYCH OMYŁEK PISARSKICH I RACHUNKOWYCH**

- 1) W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.
  - 2) Od Wykonawców oczekuje się gotowości udzielenia wszelkich żądanych wyjaśnień.
  - 3) Niedopuszczalne jest prowadzenie negocjacji między Zamawiającym a Wykonawcą, dotyczących złożonej oferty, oraz dokonywanie jakiegokolwiek zmiany w treści złożonej oferty, w tym zwłaszcza zmiany ceny.
  - 4) Zamawiający, zgodnie z art. 87 ust. 2 ustawy PZP poprawia w ofercie:
    - a. oczywiste omyki pisarskie,
    - b. oczywiste omyłki rachunkowe – z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
    - c. inne omyłki polegające na niezgodności oferty ze specyfikacją istotnych warunków zamówienia, nie powodujące istotnych zmian w treści oferty.
- niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona

#### **25. WYKLUCZENIE WYKONAWCY**

- 1) Zamawiający wyklucza Wykonawcę z postępowania o udzielenie zamówienia w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w art. 24 ust. 1 i 2 ustawy PZP.
- 2) Zgodnie z art. 24 ust. 4 ustawy PZP ofertę Wykonawcy wykluczonego uznaje się za odrzuconą.

#### **26. ODRZUCENIE OFERT**

Zamawiający odrzuca ofertę, w przypadku zaistnienia okoliczności, których mowa w art. 89 ust. 1 ustawy PZP.

#### **27. UNIEWAŻNIENIE PRZETARGU**

Postępowanie o udzielenie zamówienia unieważnia się, gdy wystąpi jedna z przesłanek, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy PZP.

#### **28. WYBÓR WYKONAWCY**

Zamawiający udzieli zamówienia wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w ustawie PZP oraz niniejszej specyfikacji i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o kryteria podane w punkcie 15 niniejszej specyfikacji.

#### **29. OGŁOSZENIE WYNIKÓW PRZETARGU**

Wyniki przetargu zostaną ogłoszone przez zamieszczenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego, w Biuletynie Informacji Publicznej [www.bip.jastrzebie.pl](http://www.bip.jastrzebie.pl), oraz na stronie internetowej Zamawiającego [www.opsjastrzebie.pl](http://www.opsjastrzebie.pl). Niezależnie od powyższego o wyborze oferty najkorzystniejszej powiadomieni będą wszyscy Wykonawcy, którzy ubiegali się o udzielenie zamówienia.

#### **30. POWIADOMIENIE WYKONAWCY O WYGRANIU PRZETARGU**

Wykonawca, którego oferta została wybrana zostanie powiadomiony pismem akceptującym o decyzji zamawiającego. Pismo akceptujące zostanie wysłane bezzwłocznie po zatwierdzeniu wyników postępowania i nie później niż w czasie umożliwiającym podpisanie umowy.

### **31. ZAWIADOMIENIE WYKONAWCÓW O WYBORZE OFERTY**

O wyborze oferty najkorzystniejszej powiadomieni będą niezwłocznie wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty.

### **32. WARUNKI UMOWY O WYKONANIE ZAMÓWIENIA**

1. Ogólne i szczegółowe warunki umowy, które uwzględnione będą w przyszłej umowie z wybranym w wyniku przetargu wykonawcą zamieszczone są w projekcie umowy – **załącznik nr 7**
2. Przyjmuje się, że zapisy projektu umowy niezakwestionowane przed złożeniem oferty zostaną przyjęte przez wykonawcę bez zastrzeżeń w chwili jej podpisania. Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące projektu umowy, będą rozpatrywane jak dla całej specyfikacji, zgodnie z art. 38 ustawy Prawo zamówień publicznych.
3. Dopuszcza się dokonywanie zmian treści niniejszej umowy w podanym niżej zakresie:
  - a) W zakresie podwykonawców, wykazanych na etapie złożonej oferty lub, których konieczność ujawnienia wynikała na etapie realizacji zamówienia, którym Wykonawca powierzył lub ma zamiar powierzyć wykonanie części zamówienia  
Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  - b) W przypadku zmiany wysokości obowiązujących stawek podatku VAT dotyczących przedmiotu umowy w okresie obowiązywania niniejszej umowy, Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczenia zgodnie z niniejszą umową cen brutto z tytułu prawidłowego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę uwzględniających nowe, aktualnie obowiązujące wysokości stawek podatku VAT zgodnie z fakturami wystawionymi przez Wykonawcę.
4. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej w rozumieniu art.2 pkt. 9a ustawy PZP.

### **33. ZAWARCIE UMOWY, ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.**

- 1) Umowę regulującą współpracę podmiotów wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, o których mowa w pkt. 10 SIWZ.
- 2) Zamawiający nie będzie żądał od wykonawcy podpisującego umowę w sprawie realizacji zamówienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.
- 3) Przed podpisaniem umowy wykonawca zobowiązany jest przedłożyć zamawiającemu wykaz podwykonawców, którym wykonawca zamierza powierzyć wskazaną część zamówienia.

### **34. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ**

Wykonawcy przysługują środki ochrony prawnej z Działu VI ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).

#### **Informacje ogólne:**

1. Środki ochrony prawnej przysługują Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy PZP,

2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt. 5 ustawy PZP,
3. Środkami ochrony prawnej są:
  - a) Wniesienie informacji o nieprawidłowościach na podstawie art. 181 ustawy PZP,
  - b) Odwołanie,
  - c) Skarga do sądu.

#### **Informacja o nieprawidłowościach:**

1. Wykonawca lub uczestnik konkursu może w terminie przewidzianym do wniesienia odwołania poinformować Zamawiającego o niezgodnej z przepisami ustawy czynności podjętej przez niego lub zaniechaniu czynności, do której jest on zobowiązany na podstawie ustawy, na które nie przysługuje odwołanie na podstawie art. 180 ust. 2.
2. W przypadku uznania zasadności przekazanej informacji zamawiający powtarza czynność albo dokonuje czynności zaniechanej, informując o tym wykonawców w sposób przewidziany w ustawie dla tej czynności.

#### **Odwołanie:**

1. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności Zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której Zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy PZP,
2. Odwołanie wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności Zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 27. Ust. 2 ustawy PZP, albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób,
3. Odwołanie wobec treści ogłoszenia o zamówieniu, także wobec postanowień specyfikacji istotnych warunków zamówienia, wnosi się w terminie 5 dni od dnia zamieszczenia ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych lub specyfikacji istotnych warunków zamówienia na stronie internetowej,
4. Odwołanie wobec czynności innych niż określono powyżej wnosi się w terminie 5 dni od dnia, w którym powzięto lub przy zachowaniu należytej staranności można było powziąć wiadomość o okolicznościach stanowiących podstawę jego wniesienia,
5. Szczegółowe kwestie związane z wniesieniem odwołania zawarte są w art. 180-189 ustawy PZP.

#### **Skarga do sądu**

Na orzeczenie Krajowej Izby Odwoławczej, stronom oraz uczestnikom postępowania odwoławczego przysługuje skarga do sądu. Szczegółowe kwestie dotyczące skargi do sądu uregulowane zostały w art. 198a-198d ustawy PZP.

### **35. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu.

Do spraw nieuregulowanych w niniejszej specyfikacji mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo Zamówień Publicznych z dnia 29 stycznia 2004 r. (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.).

Jastrzębie Zdrój, dnia 16.10.2014 r.

DYREKTOR  
Ośrodka Pomocy Społecznej  
*mgr Teresa Wchytowska*  
.....  
(podpis i pieczęć Kierownika Zamawiającego)

**-wzór umowy-**

**UMOWA NR .....**

zawarta w dniu ..... w Jastrzębiu - Zdroju pomiędzy:

**MIASTEM JASTRZĘBIE ZDRÓJ - OŚRODKIEM POMOCY SPOŁECZNEJ** w Jastrzębiu Zdroju, ul. Opolska 9, 44-335  
Jastrzębie Zdrój NIP 633-16-13-886 reprezentowanym przez:

**Panią mgr Teresę Jachimowską - Dyrektora Ośrodka Pomocy Społecznej w Jastrzębiu -Zdroju**

zwaną dalej „Zamawiającym” a:

.....z siedzibą .....

ul. ....wpisanym do .....

REGON ..... NIP .....

reprezentowanym przez:

1. ....

2. ....

zwanym dalej „Wykonawcą”

Na podstawie art. 39 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych - (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) w związku z wyborem oferty Wykonawcy w trybie **przetargu nieograniczonego z dnia** ..... w sprawie udzielenia schronienia bezdomnym mężczyznom, dzieciom z terenu Miasta Jastrzębie Zdrój,

strony zawarły umowę następującej treści:

**§ 1**

1. Przedmiotem umowy jest udzielenie schronienia:

- a) **27** bezdomnym mężczyznom (maksymalna szacunkowa określona przez Zamawiającego liczba osobodni spędzonych w okresie 12 miesięcy przez bezdomnych mężczyzn w schronisku wynosi **5 670** osobodni),
- b) **5** bezdomnym dzieciom (maksymalna szacunkowa określona przez Zamawiającego liczba osobodni spędzonych w okresie 12 miesięcy przez bezdomne dzieci w schronisku wynosi **1 030** osobodni),

z terenu miasta Jastrzębie Zdrój, znajdującym się w sytuacjach kryzysowych, w tym zwłaszcza w przypadkach ostrych konfliktów rodzinnych zagrażających ich bezpieczeństwu, zdrowiu bądź życiu. Udzielenie schronienia dotyczy również osób niepełnosprawnych.

2. Zakres ilościowy przedmiotu zamówienia jest zakresem szacunkowym, określonym przez Zamawiającego z należytą starannością, wyrażającym maksymalną ilość osobodni, jaką Zamawiający może zamówić w ramach niniejszego zamówienia. Zamawiający, pomimo dochowania należytej

staranności, z uwagi na charakter prowadzonej działalności nie może zapewnić, że zrealizuje zamówienie w pełnym zakresie.

3. Rzeczywista liczba osobodni będzie wynikała z aktualnych potrzeb Zamawiającego i wynikać będzie ze skierowań przekazanych Wykonawcy przez Zamawiającego. Zamawiający gwarantuje, że zapotrzebowane liczby osobodni nie będą mniejsze niż: 60% liczby osobodni spędzonych przez bezdomnych mężczyzn, 60% liczby osobodni spędzonych przez bezdomne dzieci. W granicach kwoty, o której mowa w § 7 ust. 1 Zamawiający może zwiększyć liczbę osobodni schronienia w danej kategorii osób, o której mowa w ust. 1 lit. a,b zmniejszając jednocześnie liczbę osobodni w innej kategorii osób.
4. Pod pojęciem „osoby bezdomnej” rozumie się osobę niezamieszkujejącą w lokalu mieszkalnym w rozumieniu przepisów o ochronie praw lokatorów i mieszkaniowym zasobie gminy i niezameldowaną na pobyt stały, w rozumieniu przepisów o ewidencji ludności, a także osobę niezamieszkujejącą w lokalu mieszkalnym i zameldowaną na pobyt stały w lokalu, w którym nie ma możliwości zamieszkania.

## § 2

1. Wykonanie przez Wykonawcę usługi obejmuje:

- a) zapewnienie w ośrodku dla osób bezdomnych, spełniającym wymagania określone w odrębnych przepisach, całodobowego pobytu, dla  
- 27 bezdomnych mężczyzn, 5 bezdomnych dzieci.  
(dotyczy również osób niepełnosprawnych)
- b) świadczenie w ośrodku dla osób bezdomnych doraźnego specjalistycznego poradnictwa, w tym w szczególności psychologicznego i prawnego dla osób wymienionych w lit a)

## § 3

1. Przyjmowanie osób bezdomnych do ośrodka dla bezdomnych prowadzonego przez Wykonawcę odbywać się będzie całodobowo.
2. Przyjęcie przez Wykonawcę osoby bezdomnej do ośrodka dla osób bezdomnych w wykonaniu niniejszej umowy może nastąpić wyłącznie poprzez pisemne skierowanie tej osoby przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Jastrzębiu Zdroju.

## § 4

1. Szczegółowy zakres usług świadczonych przez wykonawcę w wykonaniu niniejszej umowy w ramach pobytu osób bezdomnych w ośrodku dla osób bezdomnych obejmuje:
  - a) Zaspokojenie potrzeb bytowych osób bezdomnych poprzez zapewnienie im w szczególności:
    - całodobowego schronienia z zapewnieniem możliwości przyjęć przez całą dobę,
    - samodzielnego miejsca do spania,
    - wyposażenia w niezbędne meble (łóżka, szafy ubraniowe, stół z krzesłami),
    - czystej pościeli i bielizny pościelowej,
    - zapewnienia środków higieny osobistej,
    - możliwości korzystania z usług sanitarnych (ciepła woda),
    - miejsca do zajęć grupowych,
    - możliwości prowadzenia samodzielnego gospodarstwa domowego,
    - możliwości samodzielnego sporządzania posiłków.
  - b) Prowadzenie na rzecz osób bezdomnych doraźnego specjalistycznego poradnictwa, w tym w szczególności psychologicznego i prawnego, w ramach którego osoby bezdomne korzystające z usług ośrodka dla osób bezdomnych mogą skorzystać z:

- informacji,
  - porad,
  - wsparcia,
  - doraźnej pomocy terapeutycznej,
  - pomocy psychologicznej,
  - pomocy prawnej (np. pomocy w pisaniu pism),
  - grupy terapeutycznej dla ofiar przemocy.
2. Obowiązkiem Wykonawcy jest również zapewnienie właściwej organizacji pracy kadry merytorycznej w ośrodku dla bezdomnych, gwarantującej prowadzenie doraźnego specjalistycznego poradnictwa, współpracę z pracownikami socjalnymi Ośrodka Pomocy Społecznej w Jastrzębiu-Zdroju i instytucjami wspomagającymi oraz społecznością lokalną.

#### § 5

Wykonawca zobowiązuje się prowadzić niezbędną i wymaganą przez obowiązujące przepisy dokumentację działalności merytorycznej ośrodka dla bezdomnych w postaci:

- list obecności klientów skierowanych przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Jastrzębiu Zdroju,
- kartotek klientów skierowanych przez Ośrodek Pomocy Społecznej w Jastrzębiu Zdroju,
- dokumentacji współpracy z Ośrodkiem Pomocy Społecznej w Jastrzębiu Zdroju, policją i innymi instytucjami na rzecz osób korzystających z usług ośrodka dla osób bezdomnych.

#### § 6

1. Z tytułu prawidłowego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiający zobowiązuje się przekazywać Wykonawcy miesięcznie z dołu za każdy udokumentowany przez Wykonawcę i zaakceptowany przez Zamawiającego na piśmie osobodzień pobytu osoby bezdomnej w ośrodku dla osób bezdomnych (skierowanej przez Zamawiającego do tego ośrodka) prowadzonym przez Wykonawcę w wykonaniu niniejszej umowy, cenę brutto jednego osobodnia powyższego pobytu:

- a. Mężczyzny bezdomnego w wysokości..... zł brutto (słownie: ..... ) brutto,
- b. Dziecka bezdomnego w wysokości.....zł brutto (słownie: ..... ) brutto ,

Ceny te obejmują wynagrodzenie należne Wykonawcy od Zamawiającego za wszystkie świadczenia przysługujące osobom bezdomnym w ciągu jednego osobodnia powyższego pobytu w wykonaniu niniejszej umowy, świadczone przez Wykonawcę na rzecz tych osób, oraz wszelkie koszty poniesione przez Wykonawcę w wykonaniu niniejszej umowy.

2. Wszelkie koszty związane z wykonaniem niniejszej umowy ponosi Wykonawca. Wykonawca zabezpiecza również wszelkie produkty, materiały, narzędzia, środki transportu oraz lokal potrzebne do prawidłowego wykonania niniejszej umowy.

#### § 7

1. Całkowity koszt zamówienia nie może przekroczyć kwoty: ..... **zł brutto**.
2. Faktyczne rozliczenie zadania następować będzie wg rzeczywistego zapotrzebowania i wykonania, a do rozliczeń posłużą ceny, o których mowa w § 6. ust. 1 niniejszej umowy.
3. Zamawiający zastrzega sobie możliwość niewykorzystania w całości kwoty, o której mowa w § 7 ust. 1 niniejszej umowy.
4. Wykonawca oświadcza, że nie będzie miał żadnych roszczeń w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 7 ust. 3 niniejszej umowy.

## § 8

1. Wykonawca w terminie do 5-go dnia każdego miesiąca kalendarzowego za poprzedni miesiąc kalendarzowy przedstawia Zamawiającemu:
  - a) rachunek lub fakturę VAT,
  - b) rozliczenie wg wzoru stanowiącego załącznik nr 1 do niniejszej umowy,
  - c) dzienną listę obecności podpisaną przez osoby bezdomne oraz kierownika ośrodka dla osób bezdomnych wg wzoru stanowiącego załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
2. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi w terminie do 14 dni od dnia doręczenia Zamawiającemu faktury, po spełnieniu warunków określonych w ust. 1, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze bądź rachunku przez Wykonawcę. W miesiącu grudniu 2015 r. Wykonawca zobowiązany jest nie później niż do 29 grudnia w godzinach porannych dostarczyć Zamawiającemu fakturę oraz rozliczenie za miesiąc grudzień, na podstawie której Zamawiający dokona zapłaty do dnia 31.12.2015 r.

## § 9

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo kontrolowania o każdej porze i w każdym miejscu prawidłowości wykonywania przez Wykonawcę usługi, której zakres został określony w niniejszej umowie, w szczególności poprzez:
  - a) wgląd do pełnej dokumentacji Wykonawcy potwierdzającej prawidłowe wykonanie usługi przez Wykonawcę zarówno w zakresie pracy merytorycznej z podopiecznymi jak i współpracy z instytucjami wspomagającymi, środowiskiem lokalnym oraz warunków świadczonej przez Wykonawcę usługi,
  - b) prowadzenie bezpośrednich rozmów z kadrami i kierownikiem ośrodka dla bezdomnych oraz jego mieszkańcami,
  - c) dokonywanie oględzin wszystkich pomieszczeń ośrodka dla bezdomnych w związku ze świadczoną przez Wykonawcę usługą,
  - d) umożliwienie osobie kontrolującej udziału w grupowych zajęciach prowadzonych z mieszkańcami ośrodka dla bezdomnych,
  - e) sprawdzenie ilości i jakości usługi świadczonej przez Wykonawcę w wykonaniu niniejszej umowy.

## § 10

Zamawiający może odstąpić od niniejszej umowy w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy. Odstąpienie od umowy w tym wypadku może nastąpić w terminie trzydziestu dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim wypadku Wykonawca może żądać jedynie wynagrodzenia należnego mu z tytułu wykonania części umowy.

## § 10

Strony umowy zgodnie ustalają, iż w następujących przypadkach będą naliczać kary umowne:

1. z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia liczonego od całkowitej wartości przedmiotu zamówienia.
2. z tytułu odstąpienia od umowy przez Wykonawcę, z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy = Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 10% wynagrodzenia liczonego



- od całkowitej wartości przedmiotu zamówienia,
- z tytułu odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego Wykonawca ma prawo do naliczenia kar umownych w wysokości 10% wynagrodzenia liczonego od całkowitej wartości przedmiotu zamówienia.

## § 12

Umowa niniejsza będzie realizowana w okresie od dnia **01.01.2015 r.** do dnia **31.12.2015 r.**

## § 13

- Na podstawie art. 31 ust. 1 ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. z 2002 r. Nr 101, poz. 926, z późn. zm.), Zamawiający zleca Wykonawcy przetwarzanie danych osobowych klientów Zamawiającego, którzy będą kierowani do schroniska, w zakresie utrwalania, przechowywania opracowywania. Przetwarzanie danych osobowych dotyczy danych koniecznych do identyfikacji ww. osób.
- Celem przetwarzania danych osobowych jest realizacja umowy, tj. udzielenie schronienia bezdomnym oraz rozliczenie finansowe umowy.
- Ze strony Wykonawcy do przetwarzania danych dopuszczone mogą być jedynie osoby, które uzyskały imienne upoważnienie zgodnie z art. 37 ustawy o ochronie danych osobowych, po podpisaniu oświadczenia o zachowaniu w tajemnicy danych osobowych, do których osoby te uzyskają dostęp w związku z wykonywaniem umowy. Imienne upoważnienia, o których mowa powyżej wydane będą przez Wykonawcę.
- Wykonawca przed przystąpieniem do przetwarzania danych osobowych zobowiązany jest do podjęcia środków, o których mowa w art. 36 - 39 ustawy o ochronie danych osobowych, zabezpieczających zbiór danych, oraz spełnić wymagania określone w przepisach, o których mowa w art. 39a ustawy o ochronie danych osobowych. W szczególności Wykonawca zobowiązuje się nie ujawniać informacji, że dana osoba jest klientem Zamawiającego.
- Wykonawca odpowiada względem Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody jakie powstaną na skutek niezgodnego z przepisami lub umową przetwarzania danych osobowych.

## § 14

- Zakazuje się istotnych zmian niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 2.
- Dopuszcza się dokonywanie zmian treści niniejszej umowy w podanym niżej zakresie:
  - W zakresie podwykonawców, wykazanych na etapie złożonej oferty lub, których konieczność ujawnienia wynikała na etapie realizacji zamówienia, którym Wykonawca powierzył lub ma zamiar powierzyć wykonanie części zamówienia. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust 2b, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1, wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
  - W przypadku zmiany wysokości obowiązujących stawek podatku VAT dotyczących przedmiotu umowy w okresie obowiązywania niniejszej umowy, Zamawiający będzie zobowiązany do uiszczenia zgodnie z niniejszą umową cen brutto z tytułu prawidłowego wykonania niniejszej umowy przez Wykonawcę uwzględniających nowe, aktualnie obowiązujące wysokości stawek

podatku VAT zgodnie z fakturami wystawionymi przez Wykonawcę.

3. Warunkiem dokonania w/w zmian jest złożenie wniosku przez stronę inicjującą wraz z opisem i uzasadnieniem proponowanej zmiany.
4. Zmiana postanowień zawartej umowy dokonywana będzie w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

#### §15

Spory związane z realizacją niniejszej umowy rozpatrywać będzie sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

#### § 16

W przypadku nie wykonywania lub nienależytego wykonywania niniejszej umowy przez Wykonawcę, Zamawiający może rozwiązać niniejszą umowę na piśmie w terminie natychmiastowym, bez żadnych roszczeń Wykonawcy z tego tytułu.

#### § 17

Wykonawca przy realizacji zamówienia może korzystać z pomocy podwykonawców w takim zakresie w jakim wskazał to w ofercie. Wykaz podwykonawców (firm), uczestniczących w wykonaniu zamówienia stanowi załącznik nr 3 do niniejszej umowy

#### § 18

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2013 r. poz. 907 z późn. zm.) oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

#### § 19

Umowę niniejszą sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron niniejszej umowy.

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**

.....

.....

Kontrasygndata Głównego Księgowego

.....

Rozliczenie za miesiąc .....roku.

**Rozliczenie pobytu osób bezdomnych w ośrodku dla bezdomnych zlokalizowanym w  
 ..... przy ul. ....prowadzonym przez  
 Wykonawcę : .....z/s.....ul.....**

Lp.	Imię i Nazwisko	Ilość osobodni
1		
<b>SUMA OSOBODNI</b>		

Za zgodność z listą obecności potwierdzam:

Data: .....

.....  
 pieczęć i podpis osoby sporządzającej  
 rozliczenie

.....  
 pieczęć i podpis kierownika ośrodka dla bezdomnych

Zamawiający

Wykonawca

LISTA OBECNOŚCI OSÓB BEZDOMNYCH W OŚRODKU DLA OSÓB  
BEZDOMNYCH PROWADZONYM PRZEZ.....  
.....ZLOKALIZOWANYM W .....  
PRZY UL. ....

l. Lp.	Nazwisko i imię	Data	Podpis
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....
.....	.....	.....	.....

.....  
pieczęć i podpis osoby sporządzającej listę  
obecności

Data: .....

.....  
pieczęć i podpis kierownika ośrodka dla  
bezdomnych

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

### Wykaz Podwykonawców (firm), uczestniczących w wykonaniu zamówienia

Nazwa firmy	Adres siedziby	Rodzaj oraz zakres prac

.....dn. ....

.....  
 Podpis i pieczęć osoby uprawnionej do  
 występowania w imieniu wykonawcy